ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐẠI ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 148/TB - UBND V/v trả lời đơn phản ánh kiến nghị của công dân	*Đại Đồng, ngày 07 tháng 8 năm 2026*

Kính gửi: Ông Nguyễn Xuân Hinh.

Ngày 20 tháng 7 năm 2026, Ủy ban nhân dân xã Đại Đồng nhận được đơn phản ánh kiến nghị của ông Nguyễn Xuân Hinh.

Nội dung phản ánh về việc nghi xây dựng trái phép trên đất ao công tại khu vực gần Đình làng, thôn Khuyến Thiện, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra nguồn gốc đất, tạm dừng thi công.

Sau khi nhận được phản ánh kiến nghị của công dân, UBND xã đã giao Trung tâm phục vụ hành chính công phối hợp với Phòng kinh tế xã Đại Đồng, cơ sở thôn Lương Tài xác minh, giải quyết. UBND xã Đại Đồng trả lời phản ánh kiến nghị của công dân như sau:

Ngày 22/07/2006, Phòng kinh tế xã Đại Đồng, Đại diện lãnh đạo thôn Lương Tài kiểm tra thực tế tại hiện trường đã phát hiện ông Nguyễn Hồng Sơn, sinh năm 1997, có địa chỉ tại thôn Khuyến Thiện nay là thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên đã có hành vi lấn chiếm đất đai về phía nam của thửa đất số 83 tờ bản đồ số 100, thửa đất này đã được UBND xã Đại Đồng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 16/4/2026 theo số phát hành AA 04118930. UBND xã đã lập biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, diện tích vi phạm khoảng 338m^2 (phần diện tích lấn đất mà gia đình ông Nguyễn Hồng Sơn lấn chiếm nằm trong một phần của thửa đất số 84 tờ bản đồ số 100, hiện trạng ông Sơn dựng lán cột mái tôn là 86,9m^2 và đổ đất, cát, gạch….trên phần diện tích đó), ngoài ra gia đình ông Nguyễn Hồng Sơn còn đang xây dựng nhà ở trên phần diện tích đất trồng cây lâu năm đã được UBND xã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 16/4/2026. Như vậy nội dung phản ánh về việc nghi xây dựng trái phép trên đất ao công tại khu vực gần đình làng thôn Khuyến Thiện nay là thôn Lương Tài, xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên là đúng.

*** Biện pháp xử lý:**

+ UBND xã Đại Đồng đã làm việc với ông Nguyễn Hồng Sơn, đồng thời đình chỉ việc xây dựng công trình trên phần đất mà gia đình đã tự ý chuyển mục đích sử dụng đất của gia đình ông Nguyễn Hồng Sơn khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép được quy định tại Điểm a, Khoản 2 Điều 10 Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 Nghị định quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

+ UBND xã yêu cầu gia đình ông Nguyễn Hồng Sơn tự tháo dỡ công trình vi phạm lều lán và phần đất mà gia đình đã san lấp trả lại hiện trạng như ban đầu đối

với toàn bộ công trình vi phạm, được quy định tại Điểm b, Khoản 1 Điều 13 Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 Nghị định quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Ủy ban nhân dân xã Đại Đồng trả lời phản ánh kiến nghị của công dân Nguyễn Xuân Hinh được biết./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy (b/c);
- Thường trực HĐND (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Công dân Nguyễn Xuân Hinh (đ/b);
- Lưu: VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN

Trịnh Văn Chương